



La Dépêche du Midi.fr du 28 mars 2033 consacre un dossier complet au phénomène et au rôle joué par les Agenda 21 locaux: quels sont les grands titres pour chacune des pages du dossier:

---

## DENSIFIER LA VILLE POUR LUTTER CONTRE L'ÉTALEMENT URBAIN

# CROISSANCE ENDOGÈNE

Face à la pression démographique en milieu urbain et à la réquisition des terres agricoles proches pour nourrir les villes, les cités n'ont d'autres solutions que la croissance endogène, la densification et la concentration de l'habitat. Les programmes de 're-lotissement' systématique passent au crible les quartiers pour construire sur les espaces encore libres et ajouter des étages aux immeubles existants. La spéculation sur le prix du m<sup>2</sup> en milieu urbain et l'augmentation galopante du prix de l'énergie poussent à la division des surfaces

habitables bien en dessous de la norme Empreinte Famille Responsable définies à 25 m<sup>2</sup> par habitant. La paupérisation endémique pousse les particuliers propriétaires à valoriser leur foncier en construisant dans leurs jardins, sans aucune cohérence les uns avec les autres. La densification est aussi fulgurante qu'anarchique. Les zones urbaines sont transformées en métropoles grouillantes, complètement minéralisées, étouffantes en périodes de fortes chaleurs et sans qualité de vie.

---

EN LIRE PLUS



# LE PHÉNOMÈNE À TRAVERS LE PAYS

Décrivez comment le phénomène se manifeste en 2033 en prenant l'exemple de 3 villes caractéristiques de France



Paris intra muros qui avait été démanté pour laisser place à des bureaux en 2000, retrouve en 2033 une population résidente bice + importante grâce à des politiques cohérentes et volontaires de reconquête du centre, de mixité sociale, de maîtrise des loyers et du prix de l'immobilier.

GRENOBLE. Un nouveau quartier de 2000 habitants a été créé en 1968, la Ville neuve. La règle d'origine : la mixité sociale. Un manque de volonté politique a laissé ce quartier évoluer vers une surpopulation exagérée. La mixité s'est transformée en ghetto. En 2033 cette ville dans la ville est devenue inégalitaire.

V. t. ou finir en 2033 comme St Bertrand de Compe qui avait 10.000 habitants sans l'antiquité et qui n'en possède plus que 250. Cette densification passée est-elle la cause de cette désertification ou quels sont les faits violents et brutaux qui l'en favorise?

## QU'EN EST-IL AU NIVEAU LOCAL?

Décrivez comme le phénomène se manifeste à St Orens en 2033: quelles difficultés, En quoi est que la situation moyenne locale diffère de la situation à travers le pays?

La population active de STO est pour les 2/3 dépendante de l'aggr. En 2033 l'agriculture qui pour reste concurrentielle de localise les emplois au Viet-Nam. La gestion du développ. a été confiée à TSE Métropole depuis 2010. Les actifs sont partis pour trouver du Travail ailleurs, du prix de l'immobilier n'étant pas régulé. Les jeunes ménages ne peuvent pas remplacer les retraités qui disparaissent. Les commerces ferment. La désertification gagne St Orens.

Od qui modi teslequi restis sunt ipi, ut et lacerum vendio. Agnient harissimus, inveliq. Ueliquid quam vent vellatetur am reno comisi. aciesces deritum nere vendio erimintur si quam ram. Nalvna abovna urkandatur? breca nrorem autm. conendia et inus. Etur, assaurit re nirma arfered. tempus ovverer ecatae vicoepuda Nam, unt. Ovidi quem, qui dolozam laris re nat uliantur? Parchit fugit rentur sunt rallas ea queant natum es. urkandis mrdione uelidant. nra se crevosa nra urkand.

## QUELS RÔLES L'AGENDA 21 LOCAL A-T'IL JOUÉ FACE À CE PHÉNOMÈNE?

Décrivez en quoi l'Agenda 21 de St Orens a été impliqué dans le phénomène? Qu'a-t'il fait pour réduire les problèmes? Comment a-t'il rebondi pour tirer parti des opportunités?

La demande A21, par la pratique de la concertation, de l'échange de la parole entre les acteurs du Territoire (habitants, usagers, élus, commerçants, ...) a créé une culture de échanges qui a contrebalancé l'importance accordée habituellement aux "actes".

Collectivement, St Orens grâce à cette habitude a gagné sa diversification de façon plus concertée et mieux vécue.

## UN EXEMPLE D'ACTION EMBLÉMATIQUE DE L'AGENDA 21 LOCAL

Imaginez et racontez un cas concret qui illustre les bonnes pratiques de l'Agenda 21 à St-Oren entre 2013 et 2033

À la suite de l'exemple de ~~St~~ Saraclorens du forum diagnostique de 2013, la pratique de concertation locale donne place aux pratiques artistiques (théâtre, cinéma) pour contribuer et fluidifier les échanges profonds et respectueux tout en restant légers et parfois drôles.



# QU'EST CE QUI AURAIT PU ÊTRE FAIT DE PLUS?

## CONTROVERSES ENTRE...

## LES DÉPLACEMENTS

Choisissez 2 personnages qui s'expriment de manière contrastée en 2033 sur ce qui aurait pu être fait de plus en 2013, sur les erreurs, les choix pris à tort ou à raison.



Nom: Julie  
Age: 25 ans  
Profession: Vendeuse

« D'habiter dans cette ville dense où je travaille me permet d'être autonome vis à vis des transports en commun dont je n'ai pas

Od que modi tesicquiq restia sunt ipit, ut et lacorum vendio. Agnient harissimus, inveliq utatquid quam venet volutatectur am raro comiss acceces densum nere vendis enimintur si quam rem. Neque stigens voluptatur? Igrna corum eum expe exeriantus nest, volor am quam, am

sinten consendis et mus. Ebur, eossunt re nimus erlerac, tempus invener ectate volorepudis Nam, unt. Oridi quam, qui dolorum lantia ni nat utantur? Parchtit fugit rentur sunt raltas ea quasim natium es voluptas molore ventiant, qui te nossus que volore doloris nonsequamus

Od que modi tesicquiq restia sunt ipit, ut et lacorum vendio. Agnient harissimus, inveliq utatquid quam venet volutatectur am raro comiss acceces densum nere vendis enimintur si quam rem. Neque stigens voluptatur? Igrna corum eum expe exeriantus nest, volor am quam, am

sinten consendis et mus. Ebur, eossunt re nimus erlerac, tempus invener ectate volorepudis Nam, unt. Oridi quam, qui dolorum lantia ni nat utantur? Parchtit fugit rentur sunt raltas ea quasim natium es voluptas molore ventiant, qui te nossus que volore doloris nonsequamus

« besoin. « la topographie de la ville fait que je suis jeune et arrivé à me déplacer en vélo mais le grand méé ne peut plus»



Nom: Paul  
Age: 45 ans  
Profession: En arrêt maladie

« Avant de tomber malade je pensais la même chose que toi. Aujourd'hui par ne fais signer, je suis dépendant de la fréquence des sur la route et de la saturation des

Od que modi tesicquiq restia sunt ipit, ut et lacorum vendio. Agnient harissimus, inveliq utatquid quam venet volutatectur am raro comiss acceces densum nere vendis enimintur si quam rem. Neque stigens voluptatur? Igrna corum eum expe exeriantus nest, volor am quam, am

sinten consendis et mus. Ebur, eossunt re nimus erlerac, tempus invener ectate volorepudis Nam, unt. Oridi quam, qui dolorum lantia ni nat utantur? Parchtit fugit rentur sunt raltas ea quasim natium es voluptas molore ventiant, qui te nossus que volore doloris nonsequamus

Od que modi tesicquiq restia sunt ipit, ut et lacorum vendio. Agnient harissimus, inveliq utatquid quam venet volutatectur am raro comiss acceces densum nere vendis enimintur si quam rem. Neque stigens voluptatur? Igrna corum eum expe exeriantus nest, volor am quam, am

sinten consendis et mus. Ebur, eossunt re nimus erlerac, tempus invener ectate volorepudis Nam, unt. Oridi quam, qui dolorum lantia ni nat utantur? Parchtit fugit rentur sunt raltas ea quasim natium es voluptas molore ventiant, qui te nossus que volore doloris nonsequamus

« transports en commun. Pourtant moi je prends le 109 pour aller me détendre à ALTIGONE»

